



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DONJA STUBICA
Stanje na dan: 10.04.2026. 09:14

Katastarska općina: 304883, OROSLAVJE

Broj ZK uložka: 4438

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-3899/2026
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a
POVIJESNI PRIKAZ

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D.L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR	Temelj promjene
1.	1942/1	7	Bregovita ulica DVORIŠTE KUĆA, Oroslavje, Bregovita ulica 25	823 712 111		Z-9561/2025
		UKUPNO:		823		

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
*1.1	Z-3899/2026	Primljeno: 26.03.1971. br.Z-331 Uknjiženo je pravo služnosti kolnog i pješkog puta pravcem A-B prema kopiji plana koji se nalazi u zbirci isprava ovog suda pod br. Z-696/70 u širini od 3 metra sa sjeverne strane k.č.br. 1945/1 upisane u zk.ul.br. 388 k.o. iste za korist k.č.br. 1942/1 u A.	
1.2		Zaprimljeno 16.03.2026.g. pod brojem Z-3899/2026 BRISANJE ZABILJEŽBE, STVARNA SLUŽNOST, IZJAVA O ODRICANJU 19.01.2026, briše se zabilježba postojanja služnosti kolnog i pješkog puta upisana pod posl.br. Z-331/1971 na povlasnoj nekretnini kčbr. 1942/1 (na teret poslužne kčbr. 1945/8)	na 1.1
2.1		Zaprimljeno 01.07.2022.g. pod brojem Z-8207/2022 PROMJENA, PRIJAVNI LIST KLASA: 932-06/2022-02/236, URBROJ: 541-13-02/1-22-3 OD 13.05.2022, mijenja se izgrađenost i površina kod kčbr. 1942/1 voćnjak Kod kuće u Kipišću sa 241 čhv, na način da je sada kčbr. 1942/1 kuća, Oroslavje, Bregovita ulica 25 sa 111 m2 i dvorište sa 712 m2.	
3.1		Zaprimljeno 01.07.2022.g. pod brojem Z-8207/2022 ZABILJEŽBA, DOPUNSKO RJEŠENJE O IZVEDENOM STANJU UPRAVNOG ODJELA ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I ZAŠTITU OKOLIŠA DONJA STUBICA, KLASA: UP/I-361-03/13-01/2010, URBROJ: 2140-08-2-22-19 OD 26.02.2022, priloženo je za evidentiranje kuće, Oroslavje, Bregovita ulica 25, sagrađene na kčbr. 1942/1.	
4.1		Zaprimljeno 09.07.2025.g. pod brojem Z-9561/2025 UPIS k.č. 1942/1 iz zk.ul. 2177 .	

B
Vlastovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Primjedba
3. Vlasnički dio: 1/1			
3.1		Zaprimljeno 01.07.2022.g. pod brojem Z-8207/2022 UKNJIŽBA, PRAVO VLASNIŠTVA, ČL. 36. ST. 7. ZAKONA O ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA (NN 63/19), spajanje suvlaničkih udjela pod B-1 i B-2. KAJIĆ MARIJA, OIB: 33441420252, BREGOVITA ULICA 25, 49243 OROSLAVJE	na 2 (1.1), 1 (1.2)
3.2		Promjena provedena elektroničkim putem 19.07.2022 temeljem čl. 127. st. 3. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" 63/2019).	na 3 (3.1)

C
Teretovnica

Rbr.	Predmet ispisa	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!				

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 10.04.2026.